



Scheutbos , 9971 Lembeke

## Idyllisch gelegen landhuis op een domein van 15.000 m<sup>2</sup>. Scheutbos, Lembeke.

Op één van de meest geëerde locaties van Vlaanderen "Scheutbos Lembeke", bevindt zich deze prachtige eigendom opgebouwd in 2009 op een bebost domein van 15.000 m<sup>2</sup>, zonder enige inkijk en met een vloeroppervlakte van ongeveer 500 m<sup>2</sup>. Dit verbluffend en exclusief landhuis is ontworpen en gerealiseerd door "Vlassak-Verhulst", generaties lang de referentie in het bouwen van luxueuze villa's met tijdloze architectuur. Dit bijzonder landgoed is bereikbaar via de lange private oprijlaan die u leidt tot een achterliggende dubbele garage.

Eens binnen valt het oog op een ruime living met open haard, aparte tv-hoek en grote glaspartijen die het visuele contact met het prachtige landschap maximaliseert. De open "La Cornue" keuken en de aanpalende eetplaats met open haard is het kloppend hart van de woning. Alle ruimtes hebben direct toegang tot de terrassen en aangelegde tuin met verwarmd zwembad, de ideale plaats om de zonnige dagen door te brengen in het gezelschap van familie en vrienden. Op de bovenste verdieping bevinden zich 3 grote slaapkamers waarvan 1 master bedroom met dressing, walk in closets, en een eigen royale badkamer met inloopdouche, dubbele lavabo en een design vrijstaand ligbad. De twee andere slaapkamers delen een tweede badkamer met dubbele lavabo, inloopdouche en aparte toilet. Het aanwezig bijgebouw kan benut worden voor meerdere doeleinden. Een zeldzame opportuniteit! EPC 196 kWh/m<sup>2</sup>

Wp,Gvg,Gvkr,Gdv,Gv



Moyabell  
REAL ESTATE



Moyabell  
REAL ESTATE



Moyabell  
REAL ESTATE



Moyabell  
REAL ESTATE